

## سلطة أراضي إسرائيل الخرائط الوطنية – قسم الملكية والتسجيل

### مناقصة رقم 107-2024

### لخدمات التطوير والتحكم في نظام تומר المخططات وقطع الأراضي

1. تدعو سلطة أراضي إسرائيل بهذا إلى تقديم عروض للمناقصة المذكورة أعلاه.
2. المواعيد:

الموعد	النشاط
في 21/07/2024 في تمام الساعة <b>18:00</b>	الموعد الأخير لتقديم الأسئلة التوضيحية
في 29/07/2024 في تمام الساعة <b>08:00</b>	الموعد الأول لتقديم العروض
في 12/08/2024 في تمام الساعة <b>15:00</b>	الموعد الأخير لتقديم العروض

3. تشمل الخدمات المطلوبة، من بين أمور أخرى، الاستشارة، المرافقة والمراقبة المهنية لنظام تומר (المخططات وقطع الأراضي) التي تستخدمها سلطة أراضي إسرائيل، كل ذلك كما هو مفصل في كتيب المناقصة.
4. تنوي السلطة اختيار اثنين من مقدمي الخدمات:
  - أ. مدير التخطيط، الميزانية ورقابة مشروع تומר.
  - ب. مدير تطبيق ومحتوى نظام تומר.
5. الشروط للمشاركة في المناقصة مفصلة في كتيب المناقصة، وتشمل، من بين أمور أخرى، الشروط التالية:

#### أ. شروط الحد الأدنى الإدارية:

1. بقدر ما ينطبق على مقدم العرض واجب التسجيل، بموجب القانون، في إسرائيل، يجب عليه أن يكون مسجل وفق القانون.

2. يستوفي مقدم العرض متطلبات قانون معاملات الكيانات العامة، للعام - 1976 ("قانون معاملات الكيانات العامة").

### ب. شروط الحد الأدنى المهنية:

يجب على مقدم الخدمات استيفاء المتطلبات التراكمية المسجلة أدناه:

#### 1. مدير التخطيط، الموازنة والرقابة لمشروع تومر

أ. سنوات الخبرة – خبرة تبلغ 10 سنوات ما بين السنوات 2000-2023 في إدارة المشاريع في أنظمة المعلومات أو تخطيط المدن.

ب. من خلال سنوات الخبرة أعلاه، خبرة تبلغ 5 سنوات في إدارة المشاريع في مجال أنظمة المعلومات أو تخطيط المدن لكيان عام مثل: الوزارات الحكومية، السلطات المحلية، الشركات الحكومية أو أي كيان آخر خاضع إلى قانون واجب المناقصات.

ج. التعليم – لقب أكاديمي في أحد المجالات التالية: الجغرافيا، تخطيط المدن، الهندسة المعمارية، علم تقسيم الأرض الجيوديسيا، المعلومات الجغرافية، أنظمة المعلومات، إدارة الأعمال، الهندسة المدنية، الصناعة والإدارة، أجهزة الحاسوب. "لقب أكاديمي" – لقب من مؤسسة معترف بها من قبل مجلس التعليم العالي في إسرائيل، أو موافقة من قبل وزارة التربية والتعليم بشأن معادلة الشهادات من مؤسسات في خارج البلاد.

#### 2. مدير تطبيق ومحتوى نظام تومر

أ. سنوات الخبرة – خبرة تبلغ 10 سنوات ما بين السنوات 2000-2023، في إدارة ومراقبة استيعاب البيانات والمعلومات الجغرافية في مجال العقارات، التخطيط والبناء. يشترط الخبرة في قراءة مخططات بناء المدن، معرفة قانون التخطيط والبناء، وقانون العقارات.

ب. التعليم – لقب أكاديمي في أحد المجالات التالية: الجغرافيا، تخطيط المدن، الهندسة المعمارية، علم تقسيم الأرض الجيوديسيا، المعلومات الجغرافية، أنظمة المعلومات، إدارة الأعمال، الهندسة المدنية، الصناعة والإدارة، أجهزة الحاسوب. "لقب أكاديمي" – لقب من مؤسسة معترف بها من قبل مجلس التعليم العالي، أو موافقة من قبل وزارة التربية والتعليم بشأن معادلة الشهادات من مؤسسات في خارج البلاد.

6. سوف يتم نشر كتيب المناقصة، الأسئلة التوضيحية، إجابات الأسئلة التوضيحية، وكذلك أي تغييرات على شروط المناقصة، على الموقع الإلكتروني التابع إلى مدير المشتريات الحكومية على العنوان : <https://www.mr.gov.il>، وسوف يشكل جزءاً ملزماً وغير قابل للفصل من كتيب المناقصة.
7. سوف يتم تقديم عروض المناقصة بشكل إلكتروني عبر الإنترنت في نظام يهولم حسب المبادئ التوجيهية المفصلة في كتيب المناقصة.
8. المواضيع المذكورة في هذا الإعلان هي للعلم فقط. المذكور في كتيب المناقصة، وما ورد فيها فقط، هو الملزم.